



Maßnahmenkonzept

Abgrenzung

Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme in den Bereichen "Stadtmitte IV" / "Museumsquartier Dörfle", ca. 6,6 ha

Gebäude

- Ohne Veränderung
- Modernisierung/ Instandsetzung - geringe Intensität
- Modernisierung/ Instandsetzung - durchgreifende Intensität
- Umnutzung
- Abbruch
- Planung Neubebauung

Grundstücke/ Erschließung

- Grundstücksneuordnung
- Grunderwerb
- Gestaltungsmaßnahmen im öffentlichen Raum / Erschließungsbereich
- Gestaltungsmaßnahmen im Grün- und Freibereich

Nachrichtliche Übernahme

- Kulturdenkmal gem. §§ 2/ 12/ 28 DSchG
- Erhaltenswerte Gebäude
- Abgrenzung der Gesamtanlage gem. § 19 DSchG
- Abgrenzung Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "Hochwasserschutz Kies"
- Konturlinie HQ₁₀₀ + HQ_{extrem}/ Überflutungsfläche HQ₁₀₀ nach Daten- und Kartendienst der LUBW (Stand: 2020)
- Städtisches Eigentum
- Städtebauliche Konzeption - Variante 1, 13.04.2021

Stadt Lauffen am Neckar

Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme
im Bereich
"Stadtmitte IV" / "Museumsquartier Dörfle"
1. Fortschreibung

Grundlage:
Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK®) 2020
vom Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung
Baden-Württemberg, Büchsenstraße 54, 70174 Stuttgart
Stand: 26.09.2007
Ergänzt durch die STEG Stadtentwicklung GmbH, Olgastraße 54,
70182 Stuttgart

