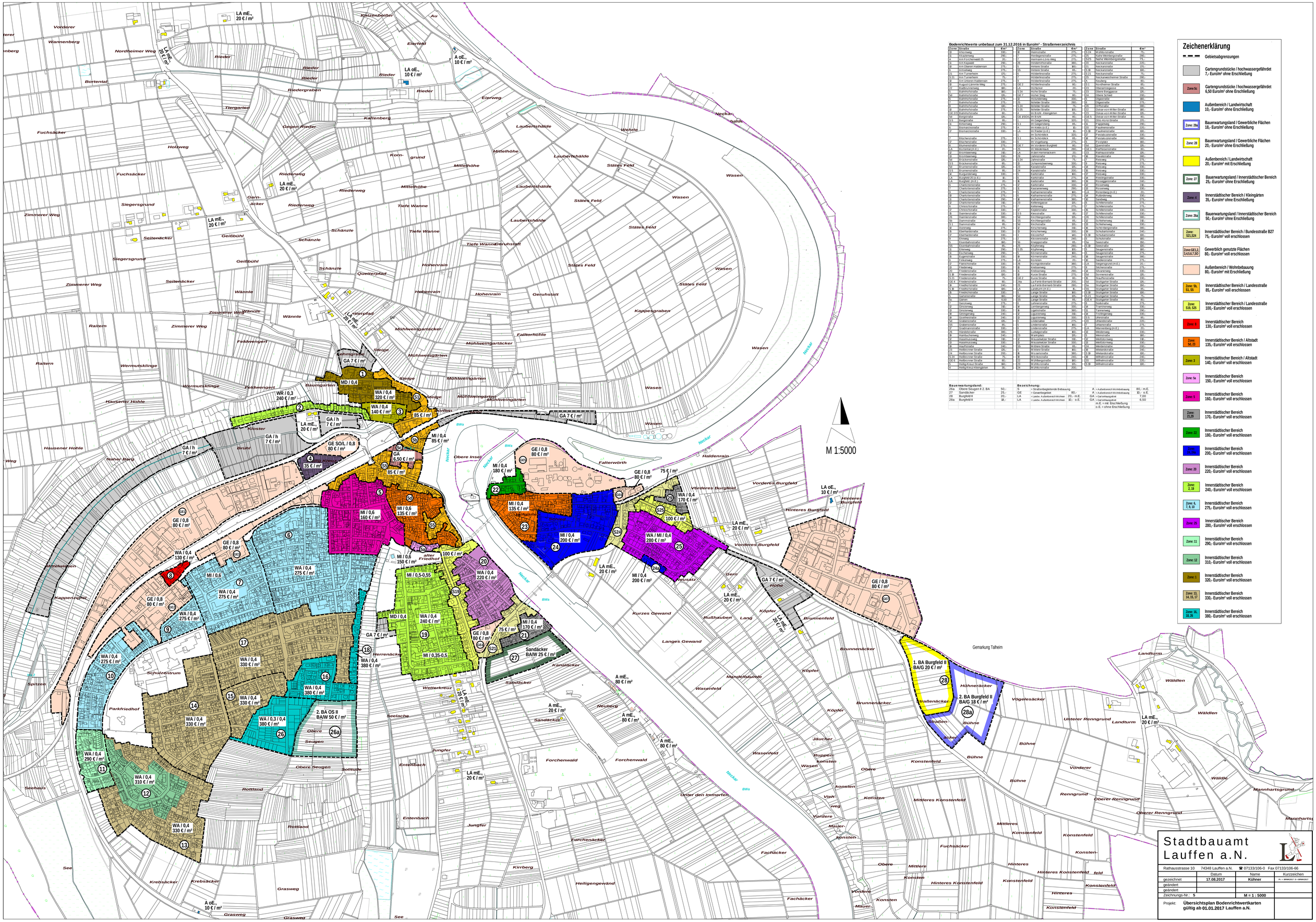

Bodenrichtwerte unbebaut zum 31.12.2016 in Euro/m² - Straßenverzeichnis

Zone	Straße	€/m²
19	Kaltenberg	190,-
A	Alte Kelter	275,-
A	Am Eichenweg 25	300,-
A	Am Kapellt	290,-
B	Am Oberen Hattenrain	275,-
A	Annweg	275,-
21	Am Turnerheim	170,-
3,21	Am Turnerheim	75,-
B	Am Unteren Hattenrain	275,-
B	August-Lämmle-Weg	275,-
22	Badbrunnenweg	180,-
1	Bahnhofstraße	300,-
58	Bahnhofstraße	185,-
6	Bahnhofstraße	275,-
7	Bahnhofstraße	275,-
8	Bahnhofstraße	180,-
B	Bahnhofstraße	275,-
18,20	Bahnhofstraße	80,-
58	Bergstraße	185,-
5,5	Bergstraße	85,-
B	Birkenweg	290,-
6	Bismarckstraße	275,-
P	Bismarckstraße	330,-
7	Böchertstraße	275,-
12	Böchertstraße	330,-
6	Blumenstraße	275,-
LA	Brühlanlag (m.E.)	20,-
12	Brühlbeurweg	180,-
B	Brühlbeurweg	330,-
58	Brückenstraße	185,-
5,5	Brückenstraße	85,-
58	Brunnenstraße	185,-
5,5	Brunnenstraße	85,-
M	Burgundeweg	330,-
LA	Burgfeld 20 (o.E.)	30,-
LA	Burgfeld (m.E.)	20,-
4	Chrischonenstraße	275,-
7	Charlottenstraße	275,-
8	Charlottenstraße	275,-
B	Charlottenstraße	275,-
B	Charlottenstraße	290,-
12	Charlottenstraße	180,-
6	Christofstraße	275,-
12	Christofstraße	330,-
B	Damianstraße	330,-
26	Damianstraße	380,-
58	Dammstraße	85,-
5,1	Dammstraße	85,-
12	Dorneweg	275,-
B	Eberhardstraße	330,-
7	Eberhardstraße	330,-
6	Ehmeig	275,-
7	Eisenbahnstraße	85,-
55	Eisenbahnstraße	85,-
6	Erlenweg	275,-
B	Erlenweg	290,-
58	Eugenstraße	185,-
7	Finkenweg	275,-
12	Flanschenstraße	330,-
12	Friedenstraße	330,-
20	Friedenstraße	220,-
5 B	Friedenstraße	300,-
5,21	Friedenstraße	75,-
GE,4	Friedenstraße	85,-
B	Friedhofstraße	240,-
5 B	Friedhofstraße	300,-
B	Friedrichstraße	330,-
12	Gartenstraße	300,-
Sc	Gärten	6,50
7	Ginsterweg	275,-
12	Ginsterweg	330,-
B	Ginsterweg	330,-
B	Gotzenweg	240,-
B	Gozelhausstraße	240,-
58	Grabenstraße	185,-
55	Grabenstraße	85,-
P	Gradmannstraße	330,-
26	Handelstraße	380,-
B	Hanbuchenweg	240,-
B	Haselnussweg	330,-
B	Haseninsweg	330,-
B	Hauptstraße	240,-
23	Heilbronner Straße	185,-
24	Heilbronner Straße	200,-
5,24	Heilbronner Straße	75,-
GE,4	Heilbronner Straße	85,-
5	Heilig-Kreuz-Straße	300,-
4	Heilig-Kreuz-Kiesgärten	35,-
4	Hermannstraße	275,-
7	Hermann-Löns-Weg	275,-
58	Hindenburgstraße	380,-
5	Hintere Straße	85,-
5 B	Hintere Straße	85,-
6	Hölderlinstraße	275,-
7	Hölderlinstraße	275,-
8	Hölderlinstraße	275,-
GE 2	Hölderlinstraße	80,-
LA	Höchäcker	20,-
5,24	Hohe Straße	75,-
GE 7	Hoher Steg	80,-
B	Hundsdorfweg	330,-
55	Ilsfelder Straße	285,-
5,24	Ilsfelder Straße	75,-
5,25	Ilsfelder Straße	100,-
4	Im Brühl -Kiesgärten	35,-
GE 3 SO/L	Im Brühl	80,-
7	Im Gegenberg	300,-
5,1	Im Gegenberg	85,-
4	Im Kreitle (o.E.)	30,-
LA	Im Rieder (o.E.)	30,-
7	Im Schönblick	300,-
5,1	Im Schönblick	85,-
5	Im Vogelsang	275,-
GE 7	Im Vorderen Burgfeld	80,-
55	Im Weckerlauch	285,-
LA	Im Zwei Hennenäckern	20,-
19	Jahnstraße	190,-
5,24	Jahnstraße	75,-
B	Johannesbeerweg	330,-
23	Karelstraße	185,-
24	Karelstraße	200,-
5	Karlstraße	300,-
7	Karlstraße	275,-
B	Karlstraße	380,-
7	Karlstraße	330,-
B	Kastanienweg	290,-
6	Katharinenstraße	300,-
6	Katharinenstraße	275,-
B	Katharinenstraße	380,-
23	Kelterngasse	185,-
7	Kelterweg	275,-
7	Keplerstraße	330,-
5,5	Kieselstraße	85,-
58	Kirchbergstraße	185,-
55	Kirchbergstraße	85,-
58	Kirchstraße	185,-
5	Kirschenweg	330,-
B	Kirschenweg	330,-
55	Klosterhof	85,-
7	Kocsisstraße	240,-
23	Koelpeguasse	185,-
23	Kolpingweg	185,-
5,25	Königsberg	100,-
7	Körnerstraße	300,-
B	Körnerstraße	240,-
A	Konsten	20,-
58	Korngartenstraße	380,-
B	Krebsweg	275,-
B	Kreisweg	290,-
B	Kurze Straße	275,-
GE 2	Kurze Straße	80,-
24a	La-Farina-Bernard-Straße	200,-
25	La-Farina-Bernard-Straße	280,-
LA	Landturm (m.E.)	30,-
5	Lange Straße	300,-
58	Lange Straße	185,-
55	Lange Straße	85,-
7	Lehrerstraße	275,-
12	Lembergerweg	330,-
B	Lerchenweg	380,-
B	Liguisweg	330,-
B	Liguisweg	330,-
5	Lindenallee	275,-
5	Lindenstraße	300,-
5	Lindenstraße	275,-
B	Lutzegartweg	300,-
23	Marktplatz	185,-
B	Mauserlehrer Straße	330,-
B	Mauserlehrer Straße	330,-
55	Mittlere Straße	85,-
5	Mittlere Straße	300,-
B	Mozartstraße	380,-
B	Mörikestraße	240,-
20	Mühlbergstraße	300,-
23	Mühlbrunnstraße	185,-
24	Mühlbrunnstraße	200,-
5	Neckarstraße	300,-
5	Neckarstraße	275,-
5,21	Neckarstraße	75,-
5 B	Neckarstraße	300,-
5,21	Neckarstraße	75,-
25	Neckarsulzerhamer Straße	280,-
A	Neubürg	80,-
5,1	Nordheimer Straße	85,-
23	Obere Berggasse	185,-
23	Obere Berggasse	185,-
24	Obere Schied	200,-
A	Olgaanlage	80,-
6	Olgaanlage	275,-
26	Orthmatte	380,-
22	Oskar-von-Miller-Straße	180,-
23	Oskar-von-Miller-Straße	185,-
GE 5	Oskar-von-Miller-Straße	80,-
21	Otto-Kurz-Straße	150,-
11	Pappelweg	290,-
20	Paulinenstraße	220,-
5 B	Paulinenstraße	300,-
P	Pestalozzistraße	330,-
B	Pestalozzistraße	380,-
5	Postplatz	300,-
58	Quenstraße	185,-
GE 1	Raiffeisenstraße	80,-
23	Rathausstraße	185,-
18	Ravensstraße	380,-
7	Reisweg	275,-
9	Reisweg	275,-
M	Reisweg	330,-
58	Reisweg	330,-
P	Reisweg	330,-
M	Reisweg/Halde	330,-
B	Rosengartenstraße	240,-
12	Rosenweg	330,-
B	Rosenweg	330,-
LA	Rotenberg (m.E.)	20,-
M	Rüdersbrunnenweg	330,-
B	Sandweg	275,-
9	Schillerstraße	275,-
7	Schillerstraße	275,-
B	Schillerstraße	330,-
7	Schillerstraße	330,-
26	Schillerstraße	380,-
12	Schlehenweg	180,-
12	Schlehenweg	330,-
26	Schönbergstraße	380,-
B	Schubartstraße	240,-
5 B	Schubartstraße	300,-
5	Schulstraße	300,-
5	Seestraße	300,-
5 B	Seestraße	300,-
7	Siegerstraße	275,-
7	Siegerstraße	275,-
B	Siegerstraße	330,-
B	Siegerstraße	275,-
LA	Siegersgrund (m.E.)	20,-
5	Silcherstraße	275,-
M	Silvanweg	330,-
5d	Sonnenstraße	185,-
B	Staufferstraße	330,-
5d	Stuttgarter Straße	185,-
5a	Stuttgarter Straße	350,-
55	Stuttgarter Straße	85,-
5 B	Stuttgarter Straße	300,-
5,21	Stuttgarter Straße	75,-
GE 4	Stuttgarter Straße	85,-
6	Sudetnaße	275,-
M	Tannenweg	330,-
B	Tannenweg	290,-
M	Trollingerweg	330,-
5,5	Uferstraße	85,-
20	Uhlandstraße	220,-
7	Uhlandstraße	275,-
LA	Wannenberg (m.E.)	20,-
B	Weidenweg	330,-
5	Weinstraße	300,-
B	Weißdornweg	330,-
B	Weißdornweg	330,-
24	Wendelstraße	200,-
6	Wilandstraße	240,-
5 B	Wilandstraße	300,-
B	Wilhelmstraße	240,-
20	Wilhelmstraße	220,-
5 B	Wilhelmstraße	300,-

Bauerwartungsland:		
26a	Obere Seugen II 2. BA	50,-
27	Sandäcker	25,-
28	Burgfeld II	20,-
28a	Burgfeld II	18,-

Bezeichnung:		
S	= Straßenbegleitende Bebauung	
GE	= Gewerbegebiet	80,-
LA	= Landw. Außenbereich Wohnen	20,- m.E.
LA	= Landw. Außenbereich Wohnen	30,- o.E.

A = Außenbereich Wohnbebauung 80,- m.E.
A = Außenbereich Wohnbebauung 30,- o.E.
GA = Gartenbaugebiet 7,00
GA = Gartenbaugebiet 6,50
m.E. = mit Erschließung
o.E. = ohne Erschließung

Zeichenerklärung

- Gebietsabgrenzungen
- Gartengrundstücke / hochwassergefährdet 7,- Euro/m² ohne Erschließung
- Zone: 5c — Gartengrundstücke / hochwassergefährdet 6,50 Euro/m² ohne Erschließung
- Außenbereich / Landwirtschaft 10,- Euro/m² ohne Erschließung
- Zone: 28a — Bauerwartungsland / Gewerbliche Flächen 18,- Euro/m² ohne Erschließung
- Zone: 28 — Bauerwartungsland / Gewerbliche Flächen 20,- Euro/m² ohne Erschließung
- Außenbereich / Landwirtschaft 20,- Euro/m² mit Erschließung
- Zone: 27 — Bauerwartungsland / Innerstädtischer Bereich 25,- Euro/m² ohne Erschließung
- Zone: 4 — Innerstädtischer Bereich / Kleingärten 35,- Euro/m² ohne Erschließung
- Zone: 26a — Bauerwartungsland / Innerstädtischer Bereich 50,- Euro/m² ohne Erschließung
- Zone: 521,524 — Innerstädtischer Bereich / Bundesstraße B27 75,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: GE1,2, 3,4,5,6,7,SO — Gewerblich genutzte Flächen 80,- Euro/m² voll erschlossen
- Außenbereich / Wohnbebauung 80,- Euro/m² mit Erschließung
- Zone: 5b, 51, 55 — Innerstädtischer Bereich / Landesstraße 85,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 519, 525 — Innerstädtischer Bereich / Landesstraße 100,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 8 — Innerstädtischer Bereich 130,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 56, 21 — Innerstädtischer Bereich / Altstadt 135,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 3 — Innerstädtischer Bereich / Altstadt 140,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 5a — Innerstädtischer Bereich 150,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 5 — Innerstädtischer Bereich 160,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 21,29 — Innerstädtischer Bereich 170,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 22 — Innerstädtischer Bereich 180,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 6,7,9,10 — Innerstädtischer Bereich 200,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 20 — Innerstädtischer Bereich 220,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 2, 18 — Innerstädtischer Bereich 240,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 6, 7, 9, 10 — Innerstädtischer Bereich 275,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 19 — Innerstädtischer Bereich 280,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 11 — Innerstädtischer Bereich 290,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 12 — Innerstädtischer Bereich 310,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 1 — Innerstädtischer Bereich 320,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 11, 14, 15, 17 — Innerstädtischer Bereich 330,- Euro/m² voll erschlossen
- Zone: 16, 18, 26 — Innerstädtischer Bereich 380,- Euro/m² voll erschlossen

Stadtbauamt
Lauffen a.N.

Rathausstrasse 10 | 74348 Lauffen a.N. | ☎ 07133/106-0 | Fax 07133/106-66

	Datum	Name	Kurzzeichen
gezeichnet	17.08.2017	Kühner	PL = 20/04/2017 ; D = 20/04/2017
geändert			
geändert			
Zeichnungs-Nr.: 5		M = 1 : 5000	

Projekt: **Übersichtsplan Bodenrichtwertkarten gültig ab 01.01.2017 Lauffen a.N.**