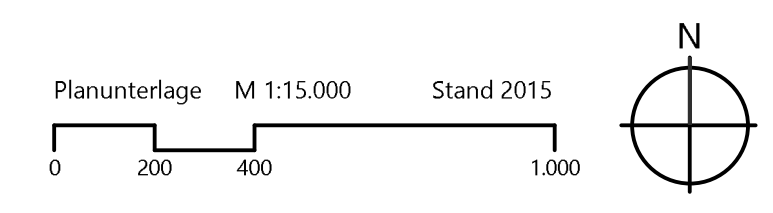


### LEGENDE

- Wohnbauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 1 BauVVO)
- Gewerbebauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 2 BauVVO)
- Gewerbebauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 3 BauVVO)
- Sonderbauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 4 BauVVO)
- Sanierungsgebiete (§2 Abs. 4 BauVVO)
- Flächen für Gemeinbedarf (§2 Abs. 2 Nr. 2 BauVVO)
- Öffentliche Veranstaltungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Schulen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kindertagesstätten
- Sportzentrum
- Feuerwehr
- Flächen für Sport- u. Spielanlagen (§2 Abs. 2 Nr. 2 BauVVO)
- Sportanlagen
- Spielanlagen
- Flächen für Ver- und Entsorgunganlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauVVO)
- Elektrizität
- Wasser
- Abwasser
- Abfall
- Gas
- Hauptenergie- und Entsorgungsleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauVVO)
- elektrische Freileitung
- elektrische Kabel
- Gasleitung
- Pipeline
- Abwasserleitung
- BVV - Leitung (jeweils 3m Schutzstreifen rechts und links von der Leitungszug)
- Grünflächen (§2 Abs. 2 Nr. 5 BauVVO)
- Dauerkriegärten
- Parkanlagen
- Freizeitanlagen
- Spielplatz
- Freibad / Badesitz
- Sportplatz
- Golfplatz
- Wald (§2 Abs. 2 Nr. 9 BauVVO)
- Flächen für Landschaft (§2 Abs. 2 Nr. 9 BauVVO)
- Flächen für Weinbau (§2 Abs. 2 Nr. 9 BauVVO)
- Aussiedlerhof
- Wasserflächen (§2 Abs. 2 Nr. 7 BauVVO)
- Überschwemmungsgebiet (HG 100) (§2 Abs. 2 Nr. 7 BauVVO)
- Schutzbereich für den Hochwasserschutz (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauVVO)
- Wasserschutzgebiet Zone I, II, III (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauVVO)
- Fläche für Abfaltungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 BauVVO)
- Naturschutzgebiet (§2 Abs. 4 BauVVO)
- Landschaftsschutzgebiet (§2 Abs. 4 BauVVO)
- FFH - Gebiet (Flora, Fauna, Habitat) (§2 Abs. 4 BauVVO)
- Biotop (§2 Abs. 4 BauVVO)
- Naturdenkmal (§2 Abs. 4 BauVVO)
- Kulturdenkmal (§ 5 Abs. 4 BauVVO)
- Gesamtanlage „Lauffen am Neckar“ gem. § 19 DSchG
- Bodenkennwert (§ 5 Abs. 4 BauVVO)
- Regionale Gliederung (Übernahme aus dem Regionalplan Heilbronn-Franken)
- Würtembergischer Landschaftsplan bzw. Anlehnung der Hangabahn
- Behringelände (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauVVO)
- Flächen für den öffentlichen Verkehr (§ 5 Abs. 2 Nr. 3; Abs. 4 BauVVO)
- Hauptverkehrsstraße mit Ortsdurchfahrtslinie (§ 5 Abs. 2 Nr. 3; Abs. 4 BauVVO)
- Öffentliche Parkplätze
- Verwaltungsgrenze / Gemarkungsgrenze
- Entwicklungflächen
- Planung übernommen aus der 1. Fortschreibung
- Neuplanung im Rahmen der 2. Fortschreibung



KOMMUNALPLANUNG • TIEFBAU • STÄDTBAU  
 Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Leiblein Dipl.-Ing. (FH) Guido Lyslak  
 Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Schmidt Dipl.-Ing. Jürgen Glaser  
 Brandenburg Ingenieure und Stadtplaner  
 Eisenbahnstraße 24, 74621 Malsbach • Fon 06221 9200-0 • Fax 06221 9200-44 • info@ik-malsbach.de • www.ik-malsbach.de

Datum	Zeichen	Geltung	Anlage
bearbeitet 09.12.2019	Ber		2
gezeichnet 09.12.2019	Ber		Projekt Nr. 2973

Auftraggeber: **VG Lauffen**

Projekt: **Flächennutzungsplan 2. Fortschreibung Zieljahr 2035**

Planstand: **Entwurf**

Maßstab: **1 : 15.000**

Die VG:

Lauffen a. N., den \_\_\_\_\_

Der Vorsitzende \_\_\_\_\_