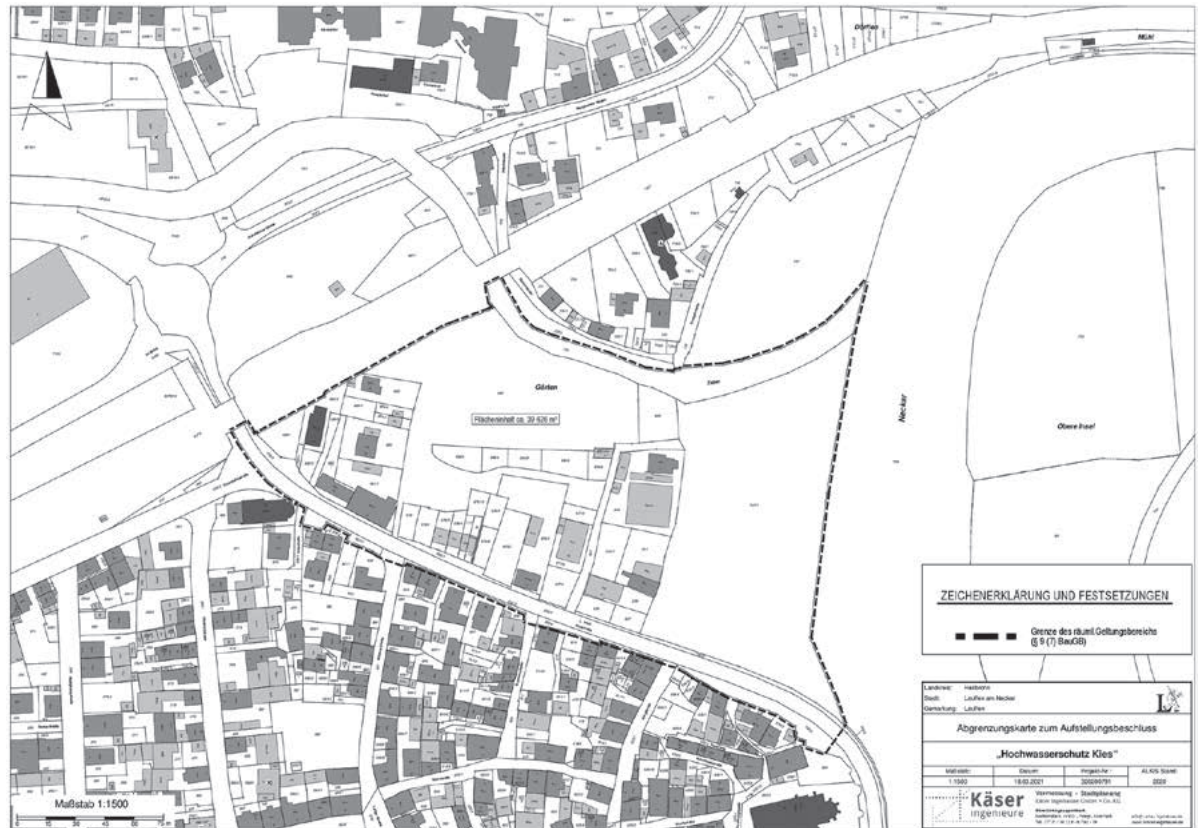


## Öffentliche Bekanntmachung Aufstellung des Bebauungsplans „Hochwasserschutz Kies“

Der Gemeinderat der Stadt Lauffen am Neckar hat am 29.09.2021 in öffentlicher Sitzung aufgrund von § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, für das Gebiet, das im Norden durch die Zaber, im Osten durch den Neckar, im Süden durch die Kiesstraße und im Westen durch den Eisenbahndamm abgegrenzt ist, einen Bebauungsplan aufzustellen.

Für den Planbereich ist die Abgrenzungskarte vom 18.03.2021, gefertigt von Ingenieurbüro Käser, maßgebend.



Abgrenzungskarte

### Ziele und Zwecke der Planung

Mit der Aufstellung des Bebauungsplans sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Bereitstellung und Entwicklung von Flächen für den Hochwasserschutz und die planungsrechtliche Sicherung der Freiflächenplanung im Planbereich geschaffen werden. Das Bauungs-

planverfahren dient der Überprüfung der bauplanungsrechtlichen Bestimmungen in diesem Bauquartier und der Sicherstellung baulicher Nutzungen, die mit den städtischen Zielsetzungen, insbesondere den städtebaulichen Überlegungen im Rahmen des Hochwasserschutzes, im Einklang stehen.

Der Abgrenzungsplan kann auch auf der Homepage der Stadt Lauffen a.N. unter: Wohnen & Arbeiten->Bauen u. Sanieren->Bebauungspläne->aktuelle Bebauungsplanverfahren eingesehen werden.

Lauffen am Neckar, 18.11.2021  
gez. Waldenberger  
Bürgermeister

## Das Landratsamt informiert:

**Kostenloser Sprachkurs mit B 2-Niveau beginnt am 21. November in Lauffen a.N.**

Der Landkreis Heilbronn bietet in Kooperation mit der VHS Unterland ab 21. November 2021 erneut einen B2-Kurs vor Ort in Lauffen an. Zugewanderte Bürgerinnen und Bürger, die bereits über zertifizierte B1-Sprachkenntnisse verfügen, können im Kurs darauf aufbauende B2-Kenntnisse erlangen. Das Sprachniveau B2 ist meist Voraussetzung für den Einstieg in eine Ausbildung oder qualifizierte Berufstätigkeit.



**Bildung auf den Punkt gebracht!**

Der Kurs findet in Präsenz von Mittwoch bis Freitag, jeweils von 9:30 bis 12:45 Uhr, in der Musikschule in Lauffen statt und schließt im Frühjahr 2022 mit zertifizierter B2-Prüfung ab. Die Musikschule liegt nicht weit

vom Bahnhof in Lauffen entfernt und ist fußläufig erreichbar. Die Ferienplanung erfolgt nach Absprache der Teilnehmerinnen und Teilnehmer mit den Kursdozentinnen und Kursdozenten.

Ergänzt wird die Präsenzzeit durch Kursaufgaben in Selbstlernzeit über die VHS-Sprachlern-App unter Anleitung der Kursdozentinnen und Kursdozenten. Für die Nutzung der VHS-Sprachlern-App sind ein PC, Laptop oder Tablet mit Internetzugang und ausreichendem Datenvolumen Voraussetzung. Der Kurs selbst, Kurslehrbücher, die Nutzung der VHS-Sprachlern-App sowie der zertifizierte Test am Ende des Kurses sind für die Teilnehmerinnen und Teil-