



### **Kiosk im Freibad Ulrichsheide in Lauffen am Neckar zu verpachten**

Für die Bewirtschaftung des Kiosks im Freibad Ulrichsheide sucht die Stadt Lauffen am Neckar zur Saison 2023 eine/n neue/n Pächter\*in.

Weitere Informationen entnehmen Sie den nachfolgenden Seiten. Für Rückfragen steht Ihnen Herr Lell, Tel. 07133/106-25, E-Mail [LellM@lauffen-a-n.de](mailto:LellM@lauffen-a-n.de) gerne zur Verfügung.

### **Bewerbungen richten Sie bitte schriftlich bis zum 15.11.2022 an:**

Stadt Lauffen a.N.  
Liegenschaftsamt  
Rathausstraße 10  
74348 Lauffen a.N.

Bitte kennzeichnen Sie den Briefumschlag mit der Aufschrift „Bewerbung Kiosk Freibad“.

## Räume und Ausstattung Kiosk

Kiosk: 33,5 m<sup>2</sup>  
Wirtschaftsräume: 40 m<sup>2</sup>

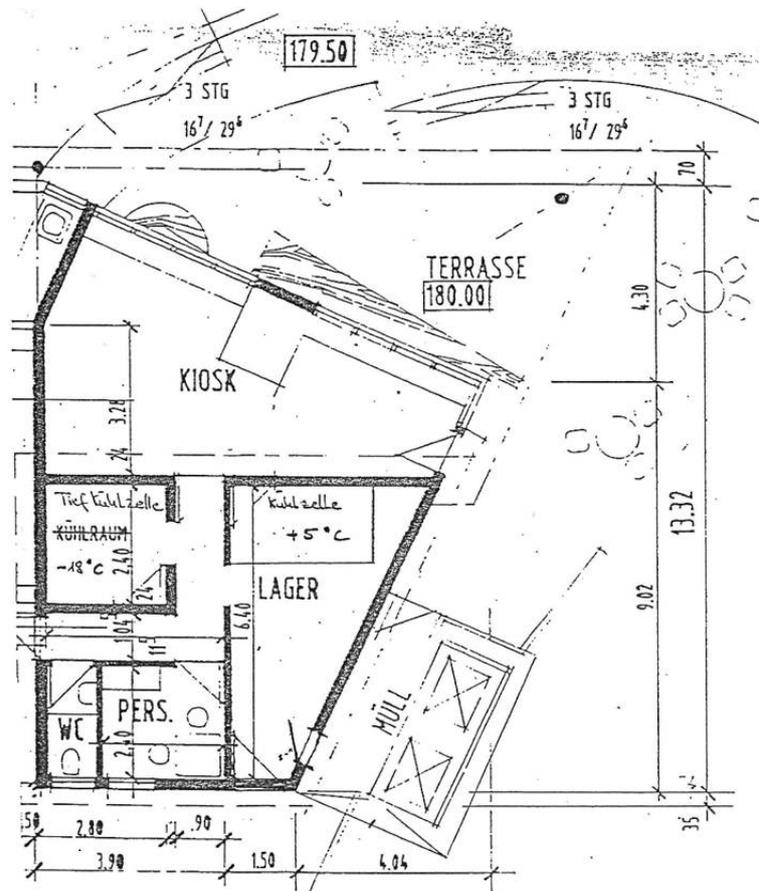
Folgende zur Betreibung des Kiosks notwendige Ausstattungsgegenstände stellt der Verpächter bereit:

Ausgabetheke mit Geschirrschrank und Kühlausrüstung,  
Gasherd, Doppelfritteuse und Griddleplatte,  
Dunstabzugshaube,  
Kühl- und Tiefkühlzelle,  
diverse Küchenschränke,  
Geschirrspülmaschine, Gläserspülmaschine und Spüle,  
Arbeitsplatten und Vorbereitungstisch

Außerdem Tische, Stühle und Sonnenschirme für die Freiterrasse



Die Pachtfläche des Kiosks ergibt sich aus dem nachfolgenden Plan:



Kiosk mit Küche	ca. 33,5 m <sup>2</sup>
Lager	ca. 17,9 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 6,6 m <sup>2</sup>
Kühlraum	ca. 6,7 m <sup>2</sup>
Personalraum	ca. 6,0 m <sup>2</sup>
WC	ca. 2,6 m <sup>2</sup>

### Weitere Informationen

Das Freibad Ulrichsheide ist von Mitte Mai bis Mitte September zu folgenden Zeiten geöffnet:

**Montag, Dienstag, Donnerstag bis Sonntag:** 8:30 Uhr bis 20:30 Uhr

**Mittwoch:** 08:30 Uhr bis 17:00 Uhr

**Mai bis Mitte August dienstags und donnerstags:** Frühschwimmen ab 06:00 Uhr

## Unsere Erwartungen

Wir erwarten fundierte Erfahrungen im gastronomischen Bereich, ggf. auch in vergleichbaren Betrieben/Bereichen, sowie eine hohe Zuverlässigkeit des Pächters. Alle erforderlichen Genehmigungen für den Kiosk-Betrieb holt sich der Pächter selbst ein.

Hygienerechtliche Bestimmungen und einschlägige gesetzliche Vorschriften sind vom Pächter eigenverantwortlich zu beachten.

Wir erwarten die Gewährleistung des Kioskbetriebs zu den Öffnungszeiten des Freibads.

Der Erfolg des Kioskbetriebs hängt maßgeblich vom Service und der Qualität der angebotenen Leistungen ab. Ein flexibler Personaleinsatz, der sich den Besucherzahlen im Saisonverlauf anpasst, ist erforderlich.

## Ihre Bewerbung

Neben Ihren persönlichen Daten mit Lebenslauf sollte Ihre Bewerbung noch folgendes beinhalten:

- Informationen zu Ihrer Motivation, sowie
- Vorstellungen und Ideen zum zukünftigen Kioskbetrieb

Bitte fügen Sie Ihrer Bewerbung eine Konzeption bei die mindestens folgendes beinhalten sollte:

- Das gastronomische Angebot, evtl. saisonale und regionale Produkte
- Besondere Angebote, z.B. an Wochenenden und in den Schulferien
- Gästebetreuung an Tagen mit hoher Besucherzahl (flexibler Personaleinsatz)

Wir hoffen, Ihr Interesse geweckt haben und freuen uns auf Ihre Bewerbung!

