

## Amtliche Bekanntmachung: Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Hort Hölderlin-Grundschule“

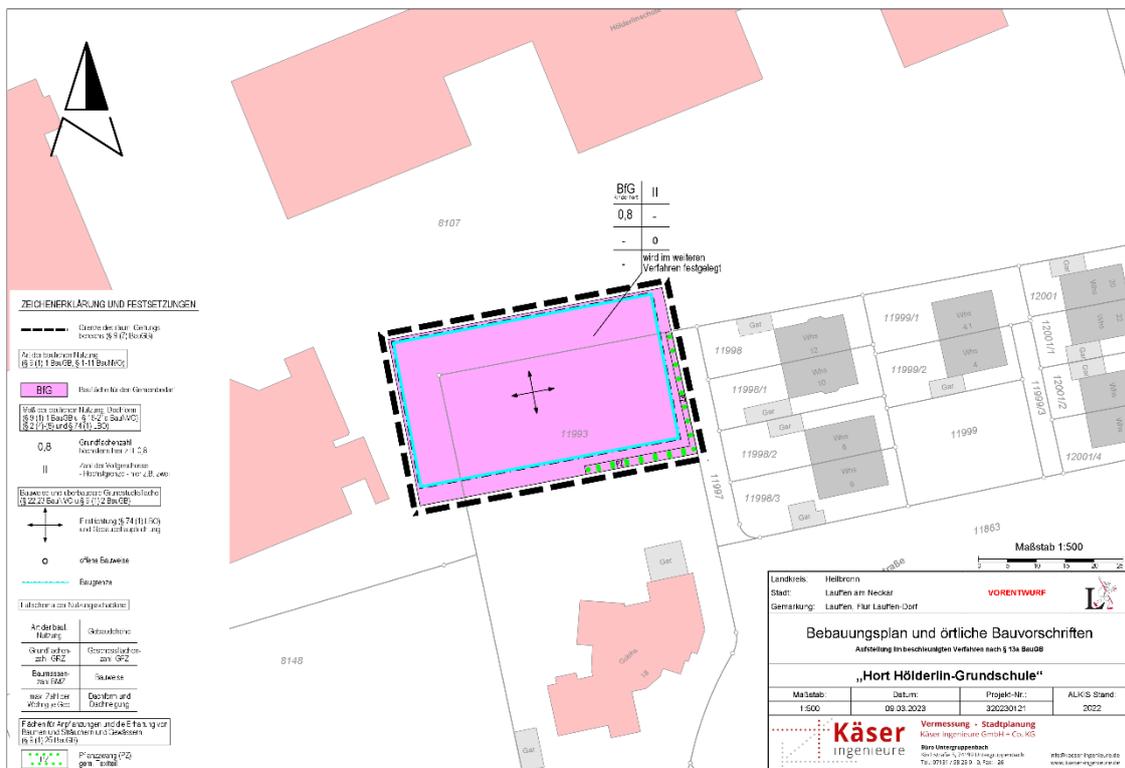
### Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat der Stadt Lauffen am Neckar hat am 29.03.2023 in öffentlicher Sitzung beschlossen, den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften „Hort Hölderlin-Grundschule“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufzustellen.

Dieser Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Der Geltungsbereich ist im Lageplan mit einer gestrichelten schwarzen Linie dargestellt und umfasst Teile der Flurstücke 8107 und 11993.

Weiter hat der Gemeinderat am 29.03.2023 in öffentlicher Sitzung den Vorentwurf gebilligt und beschlossen, die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Maßgeblich ist der Vorentwurf des Büros Käser Ingenieure, Untergruppenbach vom 09.03.2023.



### Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Zur frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung werden der Vorentwurf des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften in der Zeit **vom 21.04.2023 bis 22.05.2023** im Rathaus der Stadt Lauffen am Neckar, Rathausstraße 10,

74348 Lauffen am Neckar (EG Burgturm – Eingang über das Stadtbauamt) während der Dienststunden öffentlich ausgelegt.

Während der Auslegungsfrist können – schriftlich oder mündlich zur Niederschrift – Stellungnahmen bei der Stadtverwaltung abgegeben werden. Da das Ergebnis der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht während der Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Die Unterlagen können während des genannten Zeitraums nach § 4 a (4) BauGB auch im Internet unter [www.lauffen.de](http://www.lauffen.de) (Wohnen & Arbeiten ->Bauen und Sanieren ->Bebauungspläne-> Aktuelle Bebauungsplanverfahren->Bebauungsplan Hort Hölderlin - Grundschule) sowie unter <https://www.lauffen.de/amtliche-bekanntmachungen> zum Herunterladen bereit oder kann unter <https://kaeser-ingenieure.de/de/stadtplanung/aktuelle-verfahren.html> abgerufen werden.

Lauffen am Neckar, 13.04.2023

gez. Waldenberger  
Bürgermeister